

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MUNTEANU SILVIA, MUNTICANU EMILIA  
CNP ..... MIRALCEA având adresa de comunicare în: localitatea .....  
..... str. .... nr. ....  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....  
..... codul poștal ..... e-mail .....  
....., tel. 0765841557

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8900 (ha), la  
prețul de 20.000 (douăzeci mii lei) <sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>MICANI BOGHILEA</u>	<u>0,8900</u>	<u>50967</u>	<u>50967</u>	<u>30</u>	<u>282/HA</u>	<u>FRANCI</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Imputernicit, M. Alarice .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura M. Alarice .....

Data 15.07.2022

L.S.

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ă  
**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. .... din ...../...../..... (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare *)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MIHALCEA AURICA, CNP .. [redacted] .., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu .. [redacted] .. seria X2 nr. [redacted] eliberat(ă) de ȘCOLA PURTAU, data și locul nașterii .. [redacted] .. localitatea Birta, județul/țara NEAMȚ.

2. (\*\*), cu domiciliul în: localitatea BURTAN, str. PACII nr. 78, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

2. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MUNTEANU SILVIA, CNP .. [redacted] .., în calitate de proprietar, identificată cu .. [redacted] .. seria HT nr. [redacted] eliberat(ă) de ȘCOLA ROMANA, data și locul nașterii Birta, județul/țara NEAMȚ.

2. (\*\*), cu domiciliul în: localitatea ROMAN, str. S.M. ROMANA nr. ...., bl. 5, sc. ...., et. ...., ap. 32, județul/sectorul NEAMȚ, codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3. (\*) Subsemnatul/Subsemnata MURTEANU EMILIA  
CNP ..... [redacted] ..... calitate de proprietar  
, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr.  
[redacted] eliberat(ă) de ..... data și locul  
nașterii ..... localitatea  
..... județul/țara .....  
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea .....  
str. T. V. P. A. N. A. N. nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul .....  
codul poștal ..... țara ..... telefon  
..... fax ..... e-mail  
..... cetățenia ..... starea civilă  
.....

4. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....  
CNP ..... în calitate de proprietar  
, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr.  
..... eliberat(ă) de ..... data și locul  
nașterii ..... localitatea  
..... județul/țara .....  
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea .....  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul .....  
codul poștal ..... țara ..... telefon  
..... fax ..... e-mail  
..... cetățenia ..... starea civilă  
.....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr.  
..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
..... județul/sectorul ..... codul poștal  
..... telefon ..... fax ..... e-mail  
.....

4. (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele) ....., CNP/CIF  
..... în calitate de ..... conform .....  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl.  
....., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal  
..... telefon ..... fax ..... e-mail  
.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri  
de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și  
de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce  
dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului

cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....  
.....  
.....;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții  
.....  
.....;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,  
.....  
.....;

*Most: Def. METEAM V. L.L.  
Def. AMĂRIE C. LEAN (ȘTEFAN I RINA) BIEA HEAM*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri  
.....  
.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora  
.....  
.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine  
.....  
.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului  
.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,8900 ha situat în extravilanul localității BOBHIȘENI, identificat cu număr cadastral 50.964, înscris în cartea funciară nr. 50.964 a localității BOBHIȘENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1.

..... cert. rașt .....

2.

..... Proclamație .....

3.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... [Signature] .....

Data ..... 14.07.2021 .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
  - Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
  - Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.