

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOGHICEA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 2 din 13.01.2026

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 72 /30.12.2025
pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pentru anul **2026**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art.120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) și art 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 oct.1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, art. 483, art. 484, art. 486, art. 489, art. 491, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare,
- f) art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 183, și art. 266 alin. (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- h) art. 129, alin. (2), lit b) și alin. (4) lit. c), art. 136 alin. (1) și alin. (8), art. 139 alin. (3), art.140, precum și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de :

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare elaborat de primarul comunei Boghicea, înregistrat sub nr. 158/13.01.2026;
- b) raportul de specialitate al compartimentului financiar, contabilitate, impozite și taxe locale, înregistrat sub nr. 189 din 14.01.2026;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.2%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația de punerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

ART. 460

- Calculul impozitului/taxeii pe clădirile deținute de persoanele juridice

alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.08** asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 0.2%, inclusiv**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3 Se aprobă adăugarea unui nou punct la art. 484 CAP. II-TAXE SPECIALE din Anexa 1 la H.C.L. nr. 72/30.12.2025 cu următoarea denumire:

Art.484 Taxe speciale		„(2) Domeniile în care consiliile locale, judeene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Nr. Crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local printr-care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA	-lei -
31.		Cheltuieli executare silita (spetze postale)	c/v factura/chitanta emisa de posta romana

Art. 4 Celelalte prevederi ale H.C.L nr. 72/30.12.2025 rămân neschimbate.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei Boghicea, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al acestuia cu atribuții în domeniu.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Boghicea, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județului Neamț, persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Boghicea și postare pe pagina de internet a comunei la eticheta Monitorul Oficial Local.

Inițiator proiect,

Primar,
Mihai CAZAMIR



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Mariana-Doinița PANȚIRU

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMARIA COMUNEI BOGHICEA
PRIMAR
TEL/FAX 0233767132

Nr. 158 din 13.01.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 72 /30.12.2025
pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul **2026**

Subsemnatul Mihai CAZAMIR, în calitate de primar al comunei Boghicea, județul Neamț, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al comunei Boghicea proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 72 /30.12.2025 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul **2026**.

Având în vedere că în Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre nr. 75/2025 întocmită de către reprezentantul compartimentului impozite și taxe locale, respectiv în Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 72/2025 și în cuprinsul acestora au fost strecurate erori, se impune modificarea și completarea H.C.L nr. 72/2025, motiv pentru care am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care l-am repartizat compartimentului de resort, respectiv compartimentului Financiar, contabilitate, impozite și taxe locale în vederea remedierii erorilor și a întocmirii raportului de specialitate

PRIMAR,
Mihai CAZAMIR

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA BOGHICEA
COMPARTIMENT FINANCIAR, CONTABILITATE
IMPOZITE SI TAXE LOCALE

RAPORT DE SPECIALITATE
NR. 189 DIN 14.01.2026

al Proiectului de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 72 /30.12.2025 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026

Subsemnata SEGNEANU MARIANA , referent in cadrul Compartimentului Financiar, Impozite si Taxe Locale , vazand Proiectul de hotarare nr. 2/2026 privind modificarea HCL 72/2025 pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026, insotit de referatul de aprobare nr. 158 din 13.01.2026 elaborat de primarul comunei Boghicea, in calitate sa de initiator tinand cont de :

Temeiul juridic al solicitarii, respectiv prevederile :

- art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- alin.(1) in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei , sumele respective se indexeaza anual, pana la 30 aprilie, de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si a Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice;
- alin. (1.1) prin exepctie la prevederile alin. (1), sumele prevazute in tabelui prevazut la art. 471 alin (5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoarea in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehicule grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 19*99/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor publice, Dezvoltarii si Administratiei;

- alin.(2) Sumele indexate conform alin(1) se aproba prin Hotarare a Consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator. De asemenea , art. 493 alin (7) prevede ca limitele amenzilor prevazute la alin(3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491;
- Legea privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar-fiscale;
- Conform datelor Institutului de Statistica, rata inflatiei pentru anul 2024 a fost de 5,6 %.
- Legea nr. 227/2015, este determinata de necesitatea stabilirii si colectarii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul UAT Boghicea in vederea asigurarii resurselor

necesare continuării proiectelor în derulare și pentru asigurarea serviciilor finanțate din bugetul local.

- În vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2024, propunem pentru anul 2026 ca nivelul impozitelor și taxelor locale, cât și limitele amenzilor să fie indexate cu rata inflației de 5,6 % conform anexei .
- Legea nr 239/15.12.2025-privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative , OUG 78/2025 –pentru modificarea Legii nr. 239/2025,

Temeiul de fapt:

- datorită faptului că în Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre nr. 75/2025, respectiv în Hotărârea nr. 72/2025 și în cuprinsul acestora au fost strecurate erori se impune modificarea și completarea hotărârii nr. 72/2025 astfel:

modificarea art. 1 lit. b), c), e), f) și g) din H.C.L nr. 72/30.12.2025 după cum urmează:

„ **Art. 1** – Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026, după cum urmează:

- b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%**;
- c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,2%**;
- e) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,08%**;
- f) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,2%**;
- g) cota prevăzută la art. 460 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile mixte în cazul persoanelor juridice), se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3)

modificare CAP. I punct 1.1 art. 457 alin. (1), punct 1.2 art. 458 alin. (1), art. 460 alin. (1) și alin. (2) din Anexa 1 la H.C.L. 72/30.12.2025 după cum urmează:

CAPITOLUL I – IMPOZITE LOCALE

1.1 ART. 457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei stabilite de **0.1%** , asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

1.2 ART. 458 alin. (1)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.2%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația de punerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

ART. 460 Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.08** asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 0.2%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Se aprobă adăugarea unui nou punct la art. 484 CAP. II-TAXE SPECIALE din Anexa 1 la H.C.L. nr. 72/30.12.2025 cu următoarea denumire:

Art.484 Taxe speciale		„(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Nr. Crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTE TAXE	-lei -
31.		Cheltuieli executare sililita (spetze postale)	c/v factura/chitanta emisa de posta romana

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 72 /30.12.2025 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026

REFERENT,
Mariana SEGNEANU